

**Stečajna masa iza Osječka tvornica koža d.d.
u stečaju
IBAN HR36 24850031100297897
Vinkovci , Glagoljaška 52
OIB 20067256944
St-31/2000**

Obrazac 19.

**Izvješće stečajne upraviteljice o stanju stečajne mase s prijedlogom za
zaključenje stečajnog postupka nakon provedene naknadne diobe**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud Osijek
Poslovni broj spisa: 6 St-31/2000
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište:
Stečajna masa iza Osječka tvornica koža d.d. Osijek u stečaju
Vinkovci ,Glagoljaška 52, OIB 20067256944

I STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Sud je svojim rješenjem broj 6 St-31/2000-577 od 05. svibnja 2017. godine odredio nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom radi unovčenja nekretnine upisane u zk.ul.103 k.o .Osijek kč.br.8143/1 i kč.br.8143/2 ista je upisana u sudski registar kako bi se mogle unovčiti nekretnine stečajnog dužnika i izvršiti naknadna dioba.

Za vrijeme dok je stečajna upraviteljica bila Edita Đurkin unovčena predmetna nekretnina i izvršena podjela kupovnine.

Budući da je stečajna upraviteljica stečajne mase Edita Đurkin preminula 16.listopada 2019 .godine, sud je svojim rješenjem broj 6 St-31/2000-714 od 16.prosinca 2019. godine mene imenovao za stečajnu upraviteljicu.

Sukladno svojoj zakonskoj obvezi, ja sam svaka tri mjeseca podnosila izvješća sudu , a ovim izvješćem dajem rekapitulaciju radnji koja poduzimala od kada sam ja preuzela dužnost stečajne upraviteljice.

S obzirom na činjenicu da je stečajna upraviteljica preminula, ista mi nije niti mogla izvršiti primopredaju dužnosti.

Iz tih razloga sam dokumentaciju koja se kod njege nalazila preuzela od njezinog muža Krune Đurkina, dok se jedan dio dokumentacije nalazi u knjigovodstvenog servisa Heni d.o.o. iz Čepina, odnosno gđa Blaženke Milošević koja obavlja knjigovodstvene poslove za stečajnu masu.

Pregledom poslovne dokumentacije utvrdila sam da su sve nekretnine stečajnog dužnika unovčene prije nego li sam ja imenovana za stečajnu upraviteljicu i izvršena i podjela kupovnine osim za jednu nekretninu kč.br. 8989 s 488m2 koja je kasnije etažirana i to:
suvlasnički dio 548/1000 etažno vlasništvo (E-1),
suvlasnički dio 146/1000 etažno vlasništvo (E-2) i
suvlasnički dio 306/1000 etažno vlasništvo (E-3).

Uplaćena kupovina za navedene nekretnine u iznosu od 520.553,70 kn nalazila se na depozitnom računu suda jer je ŠRD Drava iz Osijeka podnijelo tužbu radi priznanja vlasništva na tim nekretninama u tijeku je pred ovim sudom koji se vodi pod brojem P- 78/2019.

Glavna rasprava je zaključena i objava presude je bila 26. veljače 2020.godine u 13 sati i tužbeni zahtjev je odbijen, ali je tužitelj uložio žalbu.

Podnijela sam zahtjev za suđenje u razumnom roku i Visoki trgovački sud u Zagrebu je moj zahtjev utvrdio osnovanim 10.veljače 2021.godine i utvrdio da se žalba mora riješiti u roku od šest (6) mjeseci.

Visoki trgovački sud u Zagrebu je donio odluku broj PŽ-1991/2021-5 koju sam zaprimila 17. kolovoza 2021. godine, kojim je odbio tužiteljevu žalbu u dijelu kojim je tražio izdavane tabularne isprave, a preinačio prvostupanjsku presudu u dijelu točke 1. i donio **odluku kojom se utvrdio da je ŠRD Drava iz Osijeka vlasnik predmetnih nekretnina.**

U obrazloženju svoje odluke Visoki trgovački sud se pozvao na pravno shvaćanje Vrhovnog suda i na odluke ESLJP, tako da nije bilo nikakvog pravnog osnova da podnosim Vrhovnom sudu prijedlog za dopuštenost revizije.

Iz predmetne odluke proizlazi da su tužitelji stekli vlasništvo dosjelošću još u 2002. godini i da se nekretnina nije trebala unovčavati u stečajnom postupku.

S obzirom na činjenicu da se kupovna prodanih predmetnih nekretnina nalazila na depozitnom računu suda, sud je po mom prijedlogu, vratio kupovninu kupcima.

Jedan dio poslovne dokumentacije stečajnog dužnika predan je na čuvanje u Filmoteku d.o.o. Osijek o čemu je sačinjen zapisnik, a jedan dio će se predati nakon što se zaključi stečajni postupak i na spis će se dostaviti dokazi o tome nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajne mase iz sudskog iz sudskog registra.

II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Budući da su se na žiro računu stečajne mase nalazila određena novčana sredstva i to na dan 30.studenja 2021. u iznosu od 137.247,70 kn, utvrdila sam koliko je potrebno novčanih sredstava rezervirati do kraja stečajnog postupka, a to je iznos od 27.748,34 kn u koji iznos je uračunata nagrada za rad stečajnoj upraviteljici (određena rješenjem 6St-31/2000-740), knjigovodstvene usluge usluge, naknade banci za vođenje i zatvaranje žiro računa i sl.

Sudu sam dostavila prijedlog naknadne diobe za koju je preostao iznos od 109.499,36 kn i tim iznosom bi se namirili vjerovnici I višeg isplatnog reda (prema Stečajnom zakonu iz 1996.godine) u iznosu 1,9% priznatih tražbina.

Sud je svojim rješenjem 6 St-31/2000-738 dao suglasnost na prijedlog naknadne diobe i izvršena je isplata vjerovnika.

dokaz: izvodi 7 i 9

Nastavno se daje novčani tijek za cijelo vrijeme trajanja stečajnog postupka nad stečajnom masom kako slijedi:

Red.br.	OPIS	IZNOS
I	PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	1.731.769,54
1.	Trgovački sud u Osijeku-sudski depozit	1.680.010,43
2.	Prihodi od najma	9.213,68
3.	Povrat isplaćene plaće-pogrešan T.R.	1.909,30
4.	Povrat PDV-a	40.365,20
5.	Pasivna kamata	270,93

II	ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	1.725.081,94
1.	Isplata radnicima 03-04/2000.	485.942,15
2.	Isplata radnicima 05/2000.	232.184,56
3.	Isplata radnicima-otkazni rok	353.422,22
4.	Naknada štete radniku po presudi P-146/93	38.003,11
5.	Troškovi FINA	460,00
6.	Troškovi knjigovodstvenog servisa	51.600,00
7.	Troškovi stečajne upraviteljice-Edita Đurkin	95.737,65
8.	Naknada poslovne banke	3.636,65
9.	Troškovi oglašavanja	23.900,00
10.	Komunalna naknada	32.940,36
11.	Troškovi električne energije	2612,31
12.	Troškovi vode	452,76
13.	Predujam naknade stečajne upraviteljice-Edita Đurkin	64.500,00
14.	Naknada za zastupanje odvjetnice	16.250,00
15.	Elektroinstalaterski radovi	2.745,10
16.	Premije osiguranja imovine	6.026,95
17.	Filmoteka-čuvanje dokumentacije	6.879,65
18.	nagrada stečajna upraviteljica Nada Gagro	18.833,88
19.	Zbrinjavanje opasnog otpada	179.553,81
20.	Hrvatske vode-naknadna dioba	14.283,82
21.	Carina-naknadna dioba	2.402,75
22.	Carina- naknadna dioba	49,92
23.	HZZO-naknadna dioba	13.904,76
24.	HZMO -naknadna dioba	17.987,14
25.	MF Porezna uprava- naknadna dioba	44.945,16
26.	MF Financijska policija-naknadna dioba	6.873,96
27.	Grad Osijek - naknadna dioba	8.953,27
III	STANJE ŽIRO RAČUNA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	0,00
IV	STANJE ŽIRO RAČUNA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	6.687,60

Novčana sredstva koja ostala na žiro računu u iznosu od 6.687,60 kn predviđena su za plaćanje knjigovodstvenih usluga jer se poslovne knjige moraju vodi sve od dana brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra i plaćanja naknada banci za vođenje i zatvaranje žiro računa.

S obzirom na činjenicu da su obavljene sve radnje zbog kojih je određena nastavak stečajnog postupka i izvršena isplata naknadnoj diobi, **predlažem da sud sukladno odredbi čl .289. st.8. Stečajnog zakona donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka.**

U Vinkovcima, 06. travnja 2022. godine

stečajna upraviteljica: